

株式会社メディカルシステムネットワーク  
代表取締役社長 田尻 稲雄  
(東証第1部 証券コード4350)

## ウイステリア南1条ビルオープンのお知らせ

— 札幌に医療とサ高住、芸術文化の複合施設を開業 —

株式会社メディカルシステムネットワークは、2018年11月1日に「ウイステリア南1条ビル」を開業いたします。これに伴い、落成式を10月23日に執り行います。

ウイステリア南1条ビルは、医療テナント、調剤薬局、保育施設、飲食テナント、集会場、サービス付き高齢者向け住宅（サ高住）などからなる地上12階地下1階の複合ビルです。当社の理念である『良質な医療インフラの構築を通じて地域住民のQOL（Quality of Life）向上に貢献すること』が形になりました。

### ■各フロアご紹介■

#### ・集会場：ウイステリアホール（B1F）

179席のウイステリアホールは、札幌市の基本方針「札幌市まちづくり戦略ビジョン」に掲げられる「創造性あふれる文化芸術のまち札幌」のテーマに沿って、音楽コンサートや演劇、講演会、発表会等、多様な文化芸術を皆様に享受いただける集会場です。

#### ・なの花薬局・その他テナント（1F）

エントランスには当社グループの調剤薬局「なの花薬局南1条店」（仮称、11月1日開局）をはじめ、セブンイレブン、ピアノサロン、飲食テナントの出店を予定しています。ご入居の皆様や地域の皆様に、市電の待合場所として、交流の場としてご利用いただくことを期待しております。

#### ・医療モール：メディカルスクエア（2F・3F）

市民の健康を担う医療モールとして、内科、小児内分泌科、整形外科・リハビリテーション科、腎・透析クリニックの開業を予定しております。

#### ・保育施設：札幌モンテッソーリこどもの家南1条【企業主導型保育事業】（4F）

0歳（生後6か月）から小学校就学前の子どもを対象とした定員104名の保育所です。待機児童の解消を図り、子育て世代の就労を応援いたします。

・サービス付き高齢者向け住宅：ウイステリア南1条（5F～12F）

当社が運営するサービス付き高齢者向け住宅「ウイステリアシリーズ」の道内4棟目。道内最大級のサ高住ウイステリア南1条は、要支援～要介護の方まで、60歳以上の方であればどなたでもご入居いただけます（12階の一部は一般向け賃貸住宅）。



建物名 ウイステリア南1条ビル

住 所 060-0061 札幌市中央区南1条西14丁目291番地81

敷地面積 3,105.77㎡

延床面積 14,072.99㎡

用 途 駐車場、集会場、飲食テナント、医療テナント、保育施設、サービス付き高齢者向け住宅、  
一般向け賃貸住宅

構 造 地下1階 地上12階 駐車場 地下31台 地上24台

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社メディカルシステムネットワーク 開発事業本部

TEL：011-615-9900 FAX：011-615-9901 E-Mail：[info@msnw.co.jp](mailto:info@msnw.co.jp)